

PROCEDURA E PROVVEDIMENTO DI AFFIDAMENTO
DI SERVIZI DI MANUTENZIONE

Pratica: U.O.C. Patrimonio, Nuove Opere e Attività Tecniche - SERVIZI

Numero:

Data: 29/04/2025 – SCHEDA N. 182/460 – **SERVIZI FC**

Sezione A (Istruttoria e indizione)

OGGETTO

AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, CO.1, LETTERA b) D.LGS 36/2023 PER MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI, ELETTRONICI E SPECIALI PRESSO LE STRUTTURE AST PU NON INCLUSE NELLA CONVENZIONE CONSIP MIES 2 LOTTO 6.

MOTIVAZIONE DELL'APPALTO

Affidamento diretto ex art. 50 comma 1 lett. b) D.Lgs 36/2023 per il mantenimento in perfetta efficienza degli impianti elettrici, elettronici e speciali presso le strutture di proprietà/in gestione dell'AST PU non coperte dalla convenzione Consip Mies 2 Lotto 6.

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO (RUP)

ING. FRANCESCA COSTANTINO

CIG

B601F3434A

DURATA DEL CONTRATTO

Fino al 31/12/2025

IMPORTO STIMATO DELL'APPALTO (senza opzioni e/o rinnovo, IVA esclusa)

€ 8.200,00

IMPORTO STIMATO DELLE OPZIONI (iva esclusa)

€ 0

IMPORTO STIMATO del rinnovi\proroga iva esclusa

€ 0

IMPORTO MASSIMO STIMATO dell'appalto compresa ogni forma di opzione e/o rinnovo, IVA esclusa

€ 50.000,00

COPERTURA CONTABILE (Autorizzazione / Sub Autorizzazione / Numero di conto)

AV1TECPAT-2025-1/54 conto 0510010107 "manutenzione riparazione agli impianti e macchinari".

PROCEDURA:

1. ☐ ADESIONE A CONVENZIONI CONSIP	2. Piattaforma Me.P.A.: AFFIDAMENTO DIRETTO art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36 del 2023 – R.D.O. n. 5145594	3. ☐ ALTRO
--	--	-----------------------------------

IL RUP f.to Ing. Francesca Costantino	IL DIRETTORE f.to ING. SILVIA ARSENI
--	---

Sezione B (svolgimento procedura di affidamento)

MODALITA' INDIVIDUAZIONE OPERATORI DA CONSULTARE

☐ Consultazione informale; ☐ Pubblicazione avviso; ☒ Consultazione diretta (richiesta scritta preventivi/offerte preliminari); ☐ Consultazione elenco operatori economici Mepa; ☐ Altro (specificare):

OPERATORI INTERPELLATI \ INVITATI

STARTECH IMPIANTI TECNOLOGICI SRL p.iva 02746320411

OFFERTE PERVENUTE

OPERATORI	OFFERTE PERVENUTE SI \ NO
STARTECH IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	si

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

☒ prezzo più basso ☐ offerta economicamente più vantaggiosa
☐ altro:

PRINCIPI

Rispetto dei principi di efficacia, efficienza ed economicità dell'azione amministrativa, nonché del principio di risultato atto a garantire la massima tempestività ed il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza.

Sezione C (Esito procedura di affidamento)

AFFIDATARIO

STARTECH IMPIANTI TECNOLOGICI SRL con sede in Urbino (PU) via Sasso, 57, Partita I.V.A. 02746320411 P.e.c. startechimpiantisrl@pec.it

IMPORTO AFFIDATO DELL'APPALTO SENZA OPZIONI\RINNOVI IVA ESCLUSA

€ 35.000,00

IMPORTO OPZIONI IVA ESCLUSA

€ 15.000,00

IMPORTO STIMATO DEL RINNOVO\PROROGA IVA ESCLUSA

€ 0

IMPORTO MASSIMO AFFIDATO DELL'APPALTO COMPRESO OGNI FORMA DI OPZIONE E\O\ RINNOVO IVA ESCLUSA

€ 50.000,00

DURATA DEL CONTRATTO (dal – al)

Dalla stipula del contratto fino al 31/12/2025

DIRETTORE DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO (DEC)

MOTIVAZIONE

× MOTIVAZIONE SINTETICA:	☐ VERBALE SINTETICO ALLEGATO:
Per il mantenimento degli impianti elettrici, tecnologici e speciali a servizio delle strutture dell'AST PU non coperte	

dalla Convenzione MIES 2 Lotto 6, sono necessari continui e molteplici interventi di manutenzione, che richiedono interventi puntuali e specializzati. L'operatore veniva individuato mediante consultazione dell'Elenco degli operatori Me.Pa iscritti per i servizi di che trattasi. Ai fini della formulazione dell'offerta è stato chiesto di formulare un ribasso sul prezzario Regionale. Si procedeva mediante affidamento diretto in quanto l'importo a base di affidamento risultava inferiore agli € 140.000,00, così come previsto dall'art. 50 comma 1 lett. b) D.Lgs 36/2023.	
--	--

Con la sottoscrizione della scheda i firmatari dichiarano che non sussistono situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse.

Il Responsabile della Fase Istruttoria f.to Ing. Francesca Costantino	IL DIRETTORE/RUP f.to ING. SILVIA ARSENI
--	---

LUOGO E DATA
FANO 29/04/2025